



München, 10. Oktober 2022

LUPP + PARTNER HAT QUANTUM IMMOBILIEN AG BEI DEM ERWERB EINER MEHRHEITSBETEILIGUNG AN DEM INVESTMENT-MANAGER SHI MANAGEMENT GMBH BERATEN

Lupp + Partner hat Quantum Immobilien Aktiengesellschaft beim Erwerb einer Mehrheitsbeteiligung an dem Investment-Manager SHI Management GmbH beraten. Die Gesellschaft wird in Zukunft unter dem Namen "Quantum SHI Management GmbH" firmieren. Einer der bisherigen Gesellschafter und Gründer, Jochen Lindner, bleibt Gesellschafter und unterstützt den weiteren Ausbau der Expertise der Quantum-Gruppe in den Bereichen Health Care und Senior Housing.

Die in 1999 gegründete Quantum Immobilien Aktiengesellschaft ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das sich mit derzeit ca. 10,6 Mrd. Euro Assets unter Management und einem Projektentwicklungsvolumen von ca. 5 Mrd. Euro auf Immobilien mit Erfolgs-, Wachstums- und Wertschöpfungsperspektive spezialisiert hat.

SHI Management, mit Sitz in München, ist auf das Asset Management von hochwertigen Seniorenwohnanlagen spezialisiert und verwaltet derzeit ein

Munich, 10 October 2022

LUPP + PARTNER ADVISED QUANTUM IMMOBILIEN AG ON THE ACQUISITION OF A MAJORITY STAKE IN THE INVESTMENT-MANAGER SHI MANAGEMENT GMBH

Lupp + Partner advised Quantum Immobilien Aktiengesellschaft on the acquisition of a majority stake in the investment manager SHI Management GmbH. The company will in the future operate under the corporate name of "Quantum SHI Management GmbH". One of the previous shareholders and founders, Jochen Lindner, remains a shareholder and will further support the expansion of the Quantum group's expertise in the health care and senior housing sector.

Founded in 1999, Quantum Immobilien Aktiengesellschaft is an owner-led company with assets under management of ca. €10.6bn and project development volume of ca. €5bn and specializes in real estate with particular prospects regarding success, growth and added value.

SHI Management GmbH is based in Munich and specializes in the asset management of high-quality senior living facilities and currently managing a

Portfolio von rund 500 Mio. Euro in Deutschland und Österreich.

Das Team von Lupp + Partner hat bei allen rechtlichen Aspekten der Transaktion beraten. Die Transaktion unterstreicht die Expertise von Lupp + Partner bei der Beratung von Investoren im Immobilien- und Gesundheitswesen.

Lupp + Partner ist eine Transaktionskanzlei mit Büros in München, Hamburg, Frankfurt am Main und Berlin.

portfolio of around €500m in Germany and Austria.

The Lupp + Partner team advised on all legal aspects of the transaction. The transaction highlights Lupp + Partner's expertise in advising investors in the real estate and health care sector.

Lupp + Partner is a transaction law firm with offices in Munich, Hamburg, Frankfurt am Main and Berlin.