



München, 08. Juni 2022

LUPP + PARTNER BERÄT SORAVIA BEIM ERWERB DES PROPERTY MANAGERS CAPERA IMMOBILIEN SERVICE GMBH

SORAVIA, ein führender Immobilienkonzern in Deutschland und Österreich, verstärkt ihre Position auf dem deutschen Immobilienmarkt durch den Erwerb eines der führenden Property Management Unternehmen in Deutschland, der CAPERA Immobilien Service GmbH. Verkäufer ist die Corestate Capital Gruppe. Die Akquisition erfolgte gemeinsam mit SORAVIA's langjährigem Partner, der denkmalneu GmbH, die eine Minderheitsbeteiligung an CAPERA erworben hat, und ihre Expertise im Bereich der Immobilienverwaltung in die gemeinsame Firma einbringen wird. CAPERA wird Teil der ADOMO-Gruppe, ein Tochterunternehmen von SORAVIA.

Der gemeinsame Erwerb von CAPERA ist ein weiterer Meilenstein in der langfristigen Expansionsstrategie von SORAVIA auf dem begehrten deutschen Immobilienmarkt, und stärkt zudem die strategische Partnerschaft mit der denkmalneu-Gruppe.

Die Transaktion unterstreicht die Expertise von Lupp + Partner in der umfassenden rechtlichen Beratung großer internationaler Unternehmen bei der

Munich, 8 June 2022

LUPP + PARTNER ADVISED SORAVIA ON THE ACQUISITION OF THE LEADING PROPERTY MANAGER CAPERA IMMOBILIEN SERVICE GMBH

SORAVIA, a leading real estate project developer in Germany and Austria, strengthens its position in the German property market by acquiring one of Germany's leading property management companies, CAPERA Immobilien Service GmbH from the Corestate Capital Group. The acquisition was made jointly with SORAVIA's long-standing partner, denkmalneu GmbH, who has acquired a minority stake in CAPERA and will contribute its expertise in property management to the joint company. CAPERA will become part of the ADOMO group, a subsidiary of SORAVIA.

The joint acquisition of CAPERA is another milestone in SORAVIA's long-term expansion strategy in the coveted German real estate market, and also strengthens its strategic partnership with the denkmalneu group.

The transaction underlines Lupp + Partner's expertise in providing comprehensive legal advice to major international corporate players on the negotiation and conclusion of M&A

Verhandlung und dem Abschluss von M&A-Transaktionen im Immobiliensektor.

Lupp + Partner ist eine Transaktionskanzlei mit derzeit 55+ Anwälten, die aus Büros in München, Hamburg, Frankfurt am Main und Berlin arbeiten. Der Schwerpunkt der Kanzlei liegt in der M&A-Beratung von großen und mittelständischen Unternehmen, deren Inhabern, Private Equity sowie Venture Capital Investoren.

transactions combining its M&A expertise with its expertise in the real estate world.

Lupp + Partner is a transaction law firm with currently 55+ lawyers, working from offices in Munich, Hamburg, Frankfurt am Main and Berlin. The firm specializes in legal M&A advice to corporate clients as well as private equity and venture capital investors.